

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

PLU applicable aux communes de la CCPHB
situes dans le département du Calvados

4. PLAN DE ZONAGE 1 / 2
1 / 10 000 ème

* Elaboration du PLU approuvée le 20110204
* Modification n°1 du PLU approuvée le 27092017
* Modification n°2 du PLU approuvée le 0502018
* Modification Supplémentaire n°3 du PLU approuvée le 1902018
Document vu pour être annexé à la délibération
du Conseil Communautaire du 19 février 2018,
approuvant la Modification n°3
Le Président, Michel Lamamy

Désignation	Superficie	Destination	Bénéficiaire
①	2955 m2	Protection espace naturel	Commune de Equemauville
②	1429 m2	Protection espace naturel	Commune de Equemauville
③	21 257 m2	Équipement sportif	Commune de Equemauville
④	1850 m2	Carrefour	Commune de Equemauville
⑤	6215 m2	Elargissement de voirie	Commune de Equemauville
⑥	2429 m2	Parking	Commune de Equemauville
⑦	630 m2	Création d'une voirie piétonne	Commune de Equemauville
⑧	1785 m2	Équipement scolaire	Commune de Genneville
⑨	2503 m2	Elargissement de voirie	Commune de La Rivière-Saint-Sauveur
⑩	1429 m2	Création de voirie	Commune de La Rivière-Saint-Sauveur
⑪	6215 m2	Création de voirie	Commune de La Rivière-Saint-Sauveur
⑫	3145 m2	Elargissement de voirie	Commune de La Rivière-Saint-Sauveur
⑬	664 m2	Maintien d'accès à une zone A	Commune de Saint-Gilles-des-Bois
⑭	1342 m2	Création de stationnement	Commune de La Rivière-Saint-Sauveur
⑮	3425m2	Création de voirie et stationnement	Commune de La Rivière-Saint-Sauveur
⑯	664 m2	Création d'une station d'épuration	Commune de Barneville-la-Bertran
⑰	150 m2	Aménagement de carrefour	Commune de Fosseville
⑱	100 m2	Aménagement de carrefour	Commune de Fosseville



● Repérage des sièges d'exploitation agricole

— Limites communales

--- Limite de zones

A

Nom de zones

Périmètre d'Orienta-
tion d'Aménagement et de
Programation

Espaces boisés classés

Haies protégées au titre de la
loi Paysage

Alignement d'arbres protégé
au titre de la loi Paysage

Bâti protégé au titre de la loi
Paysage

Bâti protégé au titre de la loi
Paysage permettant les
changements de destination
des constructions agricoles

Mares protégées au titre de la
Loi Paysage

Implantation obligatoire des
constructions

Emplacements réservés

Bande 100 m littoral

Espaces proches du rivage

Zones humides identifiées

Périmètre de protection
de la station d'épuration

Cavités souterraines

Aléa mouvements de terrain -
aléa fort

Aléa mouvements de terrain -
aléa faible

Secteur urbanisable < 1m au
niveau marin

